

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 557

privind aprobarea „Planului Urbanistic Zonal – ridicare restricție de construire generată de intersecție și modificare retrageri pentru construire locuință”, beneficiar Constantinescu Ileana Cristina, municipiul Ploiești, str. Găgeni nr. 50, județul Prahova

Consiliul Local al municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare nr. 616/27.10.2022 al consilierilor Iulian Bolocan, Georgeta – Simona Popescu, Radu – Alexandru Simionescu, Horia - Nicolae Popovici, Răzvan Enescu, Bogdan Lupu și Alexandru Ștefan privind aprobarea „Planului Urbanistic Zonal – ridicare restricție de construire generată de intersecție și modificare retrageri pentru construire locuință”, beneficiar Constantinescu Ileana Cristina, municipiul Ploiești, str. Găgeni nr. 50, județul Prahova;

Luând în considerare Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 308257 din data de 25.10.2022 și al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1781/27.10.2022;

Văzând documentația urbanistică „Plan Urbanistic Zonal – ridicare restricție de construire generată de intersecție și modificare retrageri pentru construire locuință”, beneficiar Constantinescu Ileana Cristina, municipiul Ploiești, str. Găgeni nr. 50, jud. Prahova, întocmită de S.C. Big Arhigeo S.R.L., proiectant arh. Bogdan Florin Georgescu, atestat R.U.R.;

Ținând cont de avizul comisiei de specialitate nr. 4, comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din data de 27.10.2022;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 002 din data de 21.02.2022, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 002 din data de 21.02.2022;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă „Planul Urbanistic Zonal – ridicare restricție de construire generată de intersecție și modificare retrageri pentru construire locuință”, beneficiar Constantinescu Ileana Cristina, municipiul Ploiești, str. Găgeni nr. 50, județul Prahova, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 31 octombrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**